



75.21m



75.21m



4 ambientes



1 baño



Noreste

USD 115.000

Larrazabal 400

Departamento en Liniers

Impecable departamento de 4 ambientes, IDEL PARA ENTRAR A VIVIR! APTO CRÉDITO!

Ubicado en el barrio de Liniers, sobre la calle Larrazabal al 400, entre las de Patrón y Cossio. A cuatro cuadras de Av. Emilio Castro, y a pocas cuadras de Av. Rivadavia. Centro gastronómico, locales y espacios verdes. Medios de transporte.

Edificio en torre, ubicado en el 8 piso, al frente con orientación NOROESTE. TODO LUZ.

Ingresamos al generoso living comedor con pisos porcelanato simil madera, aire acondicionado y ventana con persiana.

Cocina comedor con muebles completos altos y bajo mesada, pisos cerámicos, monocomando, bacha de acero, artefacto de cocina a gas y espacio bajo mesada para lavarropas. Termotanque individual.

Hall de distribución.

Baño completo con espacio de guardado.

3 dormitorios con pisos de madera, ventanales con persiana, muy luminosos! Placares con interiores. Uno de ellos cuenta con aire acondicionado.

Baulera tipo jaula en el 10°.

Edificio de 10 pisos con 3 deptos por piso en la planta tipo.

2 Ascensores. Encargado con vivienda.

Terraza de uso comun en el ultimo piso.

Apto personas con movilidad reducida.

Expensas \$ 110.000 (FEBRERO 2025).

No apto profesional.

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.-