

**DIAZ VELEZ 4100 , P.Centenario****USD 850.000.-**

## Descripción

AV. DIAZ VELEZ 4100 / ENTRE GASCÓN Y RAWSON / EXCELENTE UBICACIÓN / A PASOS DEL HOSPITAL ITALIANO DE BUENOS AIRES SEDE CENTRAL / 4 CUADRAS AV CORRIENTES / ZONA COMERCIAL / 5 CUADRAS DEL PARQUE CENTENARIO / 4 CUADRAS COLEGIO ORT SEDE ALMAGRO / OPORTUNIDAD PARA CONSTRUIR / IMPECABLE LOTE / SUPERFICIE TERRENO: 207.82 M2 / FRENTE: 8.67 M / CONTRAFRENTE: 8.70 M / LATERAL IZQUIERDO : 24.01 M / LATERAL DERECHO : 23.88 M / ANCHO DE CALLE: 26 M / ZONIFICACIÓN : (C.M) CORREDOR MEDIO / ALTURA MÁXIMA : 31.20 M CON DOS RETIROS / TOTAL CAPACIDAD CONSTRUCTIVA: 1368.13 M2 - C.U.C.I.C.B.A. - Matrícula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

## Servicios

✔ Agua Corriente

✔ Cloaca

✔ Electricidad

✔ Pavimento