



 48.00m  45.00m  1 ambiente  1 ba??o  Oeste

ARS 700.000

DIRECTORIO 2800

Departamento en Flores

Luminoso departamento en alquiler!!! Excelente ubicaci??n en zona comercial

Sobre Av. Directorio al 2800, a pasos de Av. San Pedrito.

Monoambiente muy amplio al contrafrente.

4 to piso con cocina separada. Ba??o completo.

Espacio de guardado con baulera. Agua caliente por calef??n. Aire acondicionado

Balc??n al contrafrente. Orientaci??n: Oeste.

Expensas actuales : \$185.000 c Aysa incluida. Edificio con encargado.

Superficie total: 48 m2/ Superficie cubierta: 45 m2 / Superficie descubierta: 3 m2

Medios de transporte cercanos: 76- 180- 55- 126- 155- 145

Estaci??n San Pedrito subte A

Condiciones DE ALQUILER : NO MASCOTAS.

Demostraci??n de ingresos en blanco + garant??a seguro de Cauci??n

Contrato a 2 a??os - Aumento Trimestral IPC - Dep??sito en d??lares.

Gastos: Informes de dominio e inhibici??n - Certificaci??n de firmas.

Apto personas con movilidad reducida. C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N?? 597 - Nota importante: Toda la informaci??n y medidas provistas son aproximadas, deber??n ratificarse con la documentaci??n pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la ??ltima informaci??n recabada y deber??n confirmarse. Fotograf??as no vinculantes ni contractuales.-