



33.13m



29.04m



1 ambiente



1 ba??o



Noreste

ARS 850.000

Arias 4900

Departamento en Saavedra

Departamento MONOAMBIENTE AMOBLADO en ALQUILER.

Ubicado en la calle Arias 4900, a pasos de Av. Ricardo Balb??n. A una cuadra del Parque Sarmiento. Excelente acceso a Gral Paz y Panamericana.

Ubicado en el TERCER piso al frente, con orientaci??n noroeste.

Ambiente con pisos porcelanato s??mil madera, mueble divisorio con espacios de guardado, aire acondicionado fr??o/calor, portero visor. Salida a balc??n.

Cocina integrada con muebles altos y bajo mesada, artefacto de cocina a gas y extractor. Agua caliente central. Bacha de acero y Monocomando.

Lavadero incorporado.

Ba??o completo con accesorios.

El departamento se alquila con:

mesa vidrio circular con 6 sillas

mueble divisorio con amplio espacio de guardado

juego de cortinas

sommier 1 plaza

mesa de luz flotante (con velador)

heladera (a consultar)

lavarropas (a consultar)

spot de luz/ventilador- marca peabody

Espejo.

El edificio es Apto Profesional!!

Expensas \$100.000 aprox. (octubre 2026)

Superficie total: 33.13 m2 / Superficie cubierta: 29.04 m2 / Superficie descubierta: 4.09 m2

Medios de transporte cercanos: 110-41-93-29 Estaci??n Saavedra FFCC Mitre

APTO para personas con movilidad reducida -

CONDICIONES DE ALQUILER:

Ingresos comprobables; Garant??a: Seguro de cauci??n o Propiedad en CABA de familiar directo / Antig??edad laboral a partir de un a??o / Contrato 24 meses ajuste trimestral x IPC / Dep??sito en d??lares. / Pedido de informes Dominio, Inhibici??n, Frecuencia. /

Certificaci??n de firmas-

NO SE ACEPTAN MASCOTAS

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N?? 597 - Nota importante: Toda la informaci??n y medidas provistas son aproximadas, deber??n ratificarse con la documentaci??n pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL)

