

 39.50m  35.00m  1 ambiente  1 ba??o  Este

ARS 800.000

Avenida Ricardo Balbin 3200

Departamento en Saavedra

MONOAMBIENTE en ALQUILER con Piscina- SUM-Parrilla- Co working - Laundry.

Sobre Av Ricardo Balbin 3200, entre Manuela Pedraza y Tamborini. En el barrio de Coghlan, cerca??a al Parque Saavedra.

Luminoso MONOAMBIENTE AL CONTRAFRENTE, PISO 8, con pisos porcelanato, aire acondicionado. Amplio ventanal con salida a balc??n terraza.

Cocina integrada con muebles de guardado, grifer??a monocomando, anafe el??ctrico.

Ba??o completo, espacio para lavarropas.

NO CUENTA CON PLACARD DE GUARDADO

Agua caliente por caldera central.

Edificio 9 pisos - 8 unidades por piso.
Seguridad 24hs

Reglamento interno de convivencia. Uso de espacios comunes, mascotas y decoraci??n general.

Condiciones DE ALQUILER:

Demostraci??n de ingresos en blanco + garant??a de propiedad en CABA de familiar directo o seguro de Caucci??n.

Contrato a 2 a??os - Aumento Trimestral IPC - Dep??sito en d??lares.

Gastos: Informes de dominio e inhibici??n - Certificaci??n de firmas.

CONSULTAR MASCOTAS!

Expensas \$210.000 con Aysa incluida.

Medios de transporte cercanos: 19, 29, 41, 67, 76, 130, 169.
APTO para personas con movilidad reducida -

C.U.C.I.C.B.A. - Matrícula N?? 597 - Nota importante: Toda la informaci??n y medidas provistas son aproximadas, deber??n ratificarse con la documentaci??n pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la ??ltima informaci??n recabada y deber??n confirmarse. Fotograf??as no vinculantes ni contractuales