



 33.18m  29.67m  1 ambiente  1 baño  Noroeste

USD 108.000

Av. Congreso 3500

Departamento en Coghlan

Muy luminoso Monoambiente con cochera, baulera y amenities! APTO CRÉDITO!!!

Sobre Av. Congreso al 3500, entre las de Melián y Roque Pérez. Excelente zona comercial y con medios de transporte.

Ubicado en el cuarto piso al contrafrente con orientación Noroeste. Todo luz!

Cochera cubierta fija en planta baja. Portón automático.

Laundry (lava y secarropas) y baulera (propia de la unidad, tipo jaula) en subsuelo.

Jardín con piscina y parrilla en planta baja.

Hall de ingreso con placard con interiores, puerta espejada. Ventilación cruzada.

Amplio ambiente con pisos flotantes, ventanal con salida al balcón (vista abierta), aire acondicionado frío/ calor. Muebles empotrados.

Cocina integrada con pisos cerámicos, muebles bajo mesada, monocomando, artefacto de cocina y termotanque eléctricos. Luz natural.

Baño completo con ducha, ventilación y luz natural.

Edificio de 4 pisos con 6 departamentos por piso. 1 Ascensor. Eléctrico.

Personal de limpieza todos los días.

Apto Profesional.

Expensas \$125.000 aprox. (agosto 2025).

APTO para personas con movilidad reducida.

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.-

