



36.23m



32.74m



1 ambiente



1 ba??o



Sudeste

USD 85.000

Av. Ricardo Balbin 3126 3??C

Departamento en Coghlan

Excelente oportunidad de inversi??n!!

Nuevo emprendimiento en Coghlan, sobre Avenida Ricardo Balb??n 3126 entre Ibera y Tamborini.

Unidad ubicada en el 3?? al contrafrente. Vista abierta, todo luz!

Excelente MONOAMBIENTE con balc??n!

Hall de ingreso.

Generoso ambiente con pisos vin??licos simil madera, pre instalaci??n para aire acondicionado y salida a enorme balc??n. Placard con interiores.

Cocina integrada con pisos vin??licos simil madera, muebles completos altos y bajo mesada, bacha de acero inoxidable, grifer??a monocomando, anafe a gas, horno el??ctrico empotrado e instalaci??n para colocaci??n de lavarropas. Agua caliente central por termotanque a gas.

Calefacci??n de todo el departamento por piso radiante el??ctrico individual.

Edificio de 10 pisos con 4 depts por piso la planta tipo y 1 ascensor.

Local comercial en planta baja.

Terraza de uso com??n en el 10??.

Apto profesional.

Excelente calidad constructiva que nos caracteriza como empresa. Detalles de categor??a. Entrega fines del 2027.

Consultar por otras unidades disponibles!

APTO para personas con movilidad reducida.

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N?? 597 - Nota importante: Toda la informaci??n y medidas provistas son aproximadas, deber??n ratificarse con la documentaci??n pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la ??ltima informaci??n recabada y deber??n confirmarse. Fotograf??as no vinculantes ni contractuales.