



 32.96m
  27.57m
  1 ambiente
  1 ba??o

USD 92.000

## Superi 2700

Departamento en Coghlan

Luminoso departamento en VENTA CON RENTA

Excelente ubicaci??n en el Barrio de Coghlan

Sobre calle Superi al 2700, a una cuadra de Av. Congreso y a dos cuadras de Av. Monroe. A dos cuadras de Av. Ricardo Balb??n MONOAMBIENTE al frente ubicado en un QUINTO piso.

Ambiente con pre-instalaci??n de A/A, pisos porcelanato s??mil madera, placard incorporado.

Cocina integrada, artefacto de cocina a gas, spar, conexi??n para lavarropas, muebles completos en alto y bajo mesada. Ba??o completo.

Amplio y luminoso balc??n con orientaci??n este. Portero visor. Espacio para bicicletas en s??tano. Expensas Mayo 2026 \$ 109.000.-

Superficie total: 32.96 m2/ Superficie cubierta: 27.57 m2/ Superficie descubierta: 5.39 m2

Medios de transporte cercanos: 19- 76- 133- 114- 41

Estaci??n Coghlan FFCC Mitre

CONTRATO ACTUAL DE ALQUILER HASTA FIN DE SEPTIEMBRE 2026

APTO MOVILIDAD REDUCIDA // C.U.C.I.C.B.A. - Matrícula N?? 597 - Nota importante: Toda la informaci??n y medidas provistas son aproximadas, deber??n ratificarse con la documentaci??n pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la ??ltima informaci??n recabada y deber??n confirmarse. Fotograf??as no vinculantes ni contractuales.-