



 42.55m  39.43m  1 ambiente  1 baño  Noroeste

USD 97.000

# Av Dr Ricardo Balbin 3500

Departamento en Saavedra

**Luminoso departamento monoambiente divisible. APTO CREDITO!!**

Sobre Avenida Ricardo Balbín al 3500, entre Washington y Nuñez.  
Excelente zona comercial y familiar.  
Tercer piso al frente. Orientación: Noroeste.  
Edificio eléctrico. Con SUM, parrilla y laundry en el último piso. Antigüedad de 14 años.  
Agua caliente por termotanque central.  
Expensas actuales \$150.000 (Aysa incluida)  
Muy luminoso espacio con Aire Acondicionado frío- calor.  
Baño completo.  
Cocina integrada con horno y anafe doble eléctrico. Muebles en alto y bajo mesada.  
Superficie total: 42.55 m2 / Superficie cubierta: 39.43 m2 / Superficie descubierta: 2.99 m2  
Medios de transporte cercanos: 76-130-29-67.  
Estación Saavedra FFCC Mitre – Retiro.  
A tres cuadras de la zona comercial de Saavedra.