



 40.78m
  37.80m
  1 ambiente
  1 ba??o
  Este

USD 128.000

## Super?? 3100

Departamento en Saavedra

**Excelente ubicaci??n! Superi al 3100, a pasos de Av. Ricardo Balb??n y a 3 cuadras de Av. Congreso.**

**Apto profesional. Cochera fija descubierta. Piscina de uso com??n. NO APTO CREDITO.**

Luminoso monoambiente, primer piso, contrafrente, orientaci??n Este.

Cocina integrada con gas natural, equipamiento completo m??s barra desayunador.

Agua caliente central por termotanques a gas natural.

Ba??o completo.

Calefacci??n por losa radiante.

Balc??n con vista abierta.

Sin encargado.

Expensas actuales \$125000 , incluye cochera y Aysa.

Superficie total: 40.78m<sup>2</sup>/ Superficie cubierta: 37.80m<sup>2</sup>/ Superficie balc??n: 2.98 m<sup>2</sup>

Medios de transporte cercanos: 19-76-67

APTO personas con movilidad reducida.

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N?? 597 - Nota importante: Toda la informaci??n y medidas provistas son aproximadas, deber??n ratificarse con la documentaci??n pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la ??ltima informaci??n recabada y deber??n confirmarse. Fotograf??as no vinculantes ni contractuales. -