



 36.03m  32.70m  1 ambiente  1 ba??o  Norte

USD 73.500

Ramon Falcon 4945 5?? C

Departamento en Villa Luro

Oportunidad de Inversi??n!

Departamento monoambiente A ESTRENAR!! NO APTO CR??DITO!

Sobre calle Ramon L. Falcon al 4900, entre Donizetti y Leopardi. Pr??ximo a la Av. Rivadavia y centro comercial de la zona. Medios de transporte.

Ubicado en el quinto piso al contrafrente. Orientaci??n norte, todo luz!

Luminoso ambiente con pisos porcelanato, tiro balanceado, pre instalaci??n para aire acondicionado y salida a balc??n.

Cocina integrada con muebles altos y bajo mesada, artefacto de cocina a gas y termotanque electrico individual. Espacio para lavarropas bajo mesada.

Ba??o completo.

Placard movable con interiores en la unidad. Portero visor.

Superficie total: 36.03 m2 / Superficie cubierta: 32.70 m2 / Superficie descubierta: 3.33 m2

Edificio de 9 pisos - 4 departamentos por piso (en su planta tipo).

Sin encargado!

Apto Profesional.

Expensas \$ 88.000 aprox.

Unidad apta para personas con movilidad reducida.

COCHERAS OPTATIVAS EN VENTA PLANTA BAJA U\$S 25.000

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N?? 597 - Nota importante: Toda la informaci??n y medidas provistas son aproximadas, deber??n ratificarse con la documentaci??n pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la ??ltima informaci??n recabada y deber??n confirmarse. Fotograf??as no vinculantes ni contractuales.

