



 46.01m  37.66m  1 ambiente  1 ba??o  Norte

USD 98.900

Aizpur??a 3250 1?? C

Departamento en Villa Urquiza

NUEVO DESARROLLO EN VENTA EN POZO!

Gran oportunidad de inversi??n!

Ubicado en el barrio de Villa Urquiza, se encuentra sobre la calle Aizpur??a 3250, entre las de Iber?? y Tamborini. A s??lo unas cuadras Av. Congreso. L??neas de colectivos y comercios. Zona en constante crecimiento! Inmejorable ubicaci??n!

Unidad ubicada en el 1?? al frente con orientaci??n Norte. Muy luminoso.

Departamento Monoambiente con balc??n.

Vidrios DVH.

Portero Visor.

Generoso ambiente con pisos de porcelanato s??mil madera, equipo de aire acondicionado fr??o/calor, aberturas de primera l??nea.

Placard con interiores.

Cocina integrada con muebles completos bajo y sobre mesada, bache de acero y monocomando, anafe a gas y horno el??ctrico empotrado. Spar. Todos de primera marca.

Espacio para lavarropas bajo mesada y agua caliente central.

Balc??n con parrilla.

Superficie cubierta 37.66M2 - Superficie descubierta 8.35M2 - Superficie Total 46.01M2.

NO APTO CR??DITO.

Edificio desarrollado en 4 pisos con 7 unidades por piso en la planta tipo.

Disponibles 19 cocheras cubiertas entre subsuelo y planta baja (U\$S 25.000).

Sin encargado. 1 Ascensor. Apto Profesional.

Excelente calidad constructiva que nos caracteriza como empresa. Detalles de categor??a.

Entrega mediados del 2029.

Consultar por otras unidades disponibles!

Financiaci??n propia! Adelanto en d??lares y hasta 30 cuotas en pesos + CAC.

APTO para personas con movilidad reducida.

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N?? 597 - Nota importante: Toda la informaci??n y medidas provistas son aproximadas, deber??n ratificarse con la documentaci??n pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la ??ltima informaci??n recabada y deber??n confirmarse. Fotograf??as no vinculantes ni contractuales.-