



52.00m



29.00m



2 ambientes



1 ba??o



Sudeste

ARS 750.000

C. Larralde 3675

Departamento en Saavedra

Luminoso dos ambientes con balc??n, patio y cochera cubierta en ALQUILER!! Saavedra
Crisologo Larralde 3675, entre Roque Perez y Meli??n. A pasos de Avenida Ricardo Balbin. Zona comercial.

Unidad PRIMER PISO al frente.

Amplio living comedor, cocina semi integrada, gas natural. Conexi??n para lavarropas bajomesada. Agua caliente central.
Dormitorio con placard, salida al patio de la unidad. Ba??o completo.

La unidad cuenta con cochera fija cubierta N??1.

Expensas actuales aprox: \$450.000 con Aysa y cochera incluida.

Condiciones DE ALQUILER : mascotas ok!

Demostraci??n de ingresos en blanco + garant??a seguro de Cauci??n o garant??a de propiedad de familiar directo en CABA.

Contrato a 2 a??os - Aumento Trimestral IPC - Dep??sito en d??lares.

Gastos: Informes de dominio e inhibici??n - Certificaci??n de firmas.

Superficie total: 52m2 / Superficie cubierta: 29 m2 / Superficie patio: 19 m2/ Superficie Balc??n: 4m2.

APTO para personas con movilidad reducida.

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N?? 597 - Nota importante: Toda la informaci??n y medidas provistas son aproximadas, deber??n ratificarse con la documentaci??n pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la ??ltima informaci??n recabada y deber??n confirmarse. Fotograf??as no vinculantes ni contractuales.-