



31.62m²

30.74m

2 ambientes



1 baño



Norte

ARS 650.000

Conde 3300

Departamento en Saavedra

Departamento de dos ambientes APTO PROFESIONAL

Muy buena ubicación! A cinco cuadras del Parque Saavedra.

A tres cuadras de la Avenida Ricardo Balbín.

Sobre calle Conde al 3300, entre Juana Azurduy y Manuela Pedraza.

Dos ambientes en el SEGUNDO piso, por escalera, lateral.

Amplio living comedor, con salida a extensión semicubierta. Aire acondicionado en LC nuevo.

Cocina separada. Muebles de guardado. Gas natural. Agua caliente por calefón.

Dormitorio con placard. Baño completo. Conexión para lavarropas en el baño.

Bajas expensas. Actuales \$ 90.000. Aysa incluido.

Terraza de uso común.

Condiciones DE ALQUILER : Demostración de ingresos en blanco + garantía de CABA de familiar directo o seguro de Caución.

Contrato a 2 años - Aumento Trimestral IPC - Depósito en dólares.

Gastos: Informes de dominio e inhibición - Certificación de firmas.

NO MASCOTAS!!

Superficie total: 31.62 m2/ Superficie semi cubierta: 0.88 m2 / Superficie cubierta: 31.62 m2.

Medios de transporte cercanos: 19- 67- 130-29- 76

Estación Saavedra FFCC Mitre.

NO apto personas con movilidad reducida. C.U.C.I.C.B.A. - Matricula Nº 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.-