





46.67m | 41.47m | 2 ambientes | 1 baño | Sudeste

USD 150.000

Roosevelt 3300

Departamento en Coghlan

Departamento 2 ambientes con cochera fija descubierta
Entre calles Superí y Conde. A tres cuadras del Hospital Pirovano. A una cuadra de Av. Ricardo Balbín. A una cuadra de Avenida Monroe.

Ubicado en un SEGUNDO PISO al frente, sobre calle Roosevelt al 3300.
Luminoso living comedor, pisos flotantes, salida al balcón al frente. Persiana. Aire acondicionado. Puerta blindada marca Pentágono.
Cocina independiente con gas natural, espacio para comedor diario. Muebles completos sobre y bajo mesada. Lavadero separado.
Termo eléctrico.
Dormitorio con pisos flotantes, amplio placard de guardado. Tiro balanceado
Baño completo.
Espacio para bicicletas. Terraza de uso común.
Orientación: Sudeste.

COCHERA DESCUBIERTA FIJA.

APTO PROFESIONAL! APTO CREDITO BANCARIO!

Expensas actuales $289.000 Octubre 2026 (AySA incluido)

Superficie total: 46.67 m2 / Superficie cubierta: 41.47 m2 / Superficie descubierta: 5.20 m2

Medios de transporte cercanos: 19-76-133-114-107-67. A cinco cuadras de Estación Coghlan FFCC Mitre.

APTO para personas con movilidad reducida -
C.U.C.I.C.B.A. - Matricula Nº 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.