



 56.94m²
 45.28m²
 2 ambientes
  1 ba??o
  Este
  1 toilette

USD 160.000

Superi 2946 3?? A

Departamento en Coghlan

Departamento de 2 ambientes A ESTRENAR! NO APTO CR??DITO! APTO PROFESIONAL!

Gran oportunidad de inversi??n! Ubicado en el barrio de Coghlan, sobre la calle Super?? 2900, entre las de Quesada y Av. Congreso. A unas cuadras de Avenidas como R. Balb??n, Monroe, Cramer y Cabildo. L??neas de colectivos, centros comerciales y gastron??micos. Inmejorable ubicaci??n!

Unidad ubicada en el TERCER PISO al frente, con orientaci??n ESTE. Muy luminoso!

Living comedor con pisos de porcelanato s??mil madera, pre instalaci??n para aire acondicionado, tiro balanceado, aberturas de primera l??nea y salida al balc??n aterrazado con parrilla, bacha y espacio para lavarropas bajo mesada.

Toilette de recepci??n con accesorios y espejo led.

Cocina integrada con muebles completos bajo y sobre mesada, bacha de acero y monocomando, artefacto de cocina a gas. Agua caliente central.

Dormitorio en suite con pisos porcelanato s??mil madera, placard con interiores, pre instalaci??n para aire acondicionado y ventana con persianas.

Superficie cubierta 45.28m² - Superficie descubierta 11.66m² - Superficie Total 56.94m².

Edificio desarrollado en PB y 4 pisos con 4 unidades por piso
Sin encargado. 1 Ascensor.

APTO para personas con movilidad reducida.

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N?? 597 - Nota importante: Toda la informaci??n y medidas provistas son aproximadas, deber??n ratificarse con la documentaci??n pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la ??ltima informaci??n recabada y deber??n confirmarse. Fotograf??as no vinculantes ni contractuales