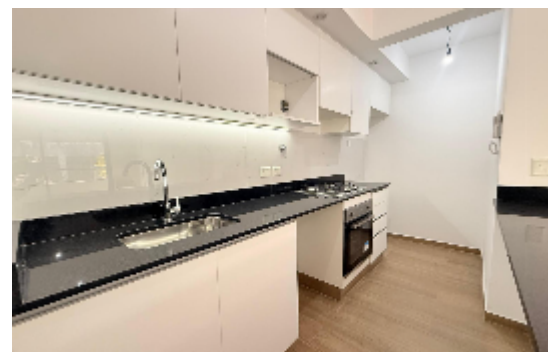




 58.00m  47.86m  2 ambientes  1 baño  Oeste

USD 160.000

Holmberg 3495 2?? A

Departamento en Saavedra

Nuevo desarrollo en venta en CONSTRUCCIÓN! Gran oportunidad de inversión! Ubicado en el corazón del barrio de Saavedra, se encuentra sobre la calle Holmberg 3495, esquina N??ez.

A s??lo unas cuadras de el Parque Sarmiento, l??neas de colectivos, centros comerciales y gastron??micos. Inmejorable ubicaci??n!

NO APTO CR??DITO!

Departamento de **DOS AMBIENTES** con balc??n corrido, ubicado en el segundo piso al frente, con orientaci??n Oeste. Muy luminoso!

Living comedor con pisos de porcelanato s??mil madera, pre instalaci??n para aire acondicionado, aberturas de primera l??nea, salida al balc??n corrido. Calefacci??n individual.

Cocina independiente con muebles completos bajo y sobre mesada, bacha de acero y monocomando, artefacto de cocina a gas. Todos de primera marca. Espacio para lavarropas bajo mesada y agua caliente central.

Dormitorio con pisos porcelanato s??mil madera, placard con interiores, pre instalaci??n para aire acondicionado y ventanal con persianas.

Ba??o completo (con grifer??as y accesorios de primera l??nea).

Superficie cubierta 47.86M2 - Superficie descubierta 10.14M2 - Superficie Total 58M2.

Edificio desarrollado en 7 pisos con 3 unidades por piso la planta tipo.

Sin encargado. 1 Ascensor. Apto Profesional.

Excelente calidad constructiva que nos caracteriza como empresa. Detalles de categor??a.

Entrega AGOSTO del 2026.

Forma de pago: CONTADO.

APTO para personas con movilidad reducida.

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N?? 597 - Nota importante: Toda la informaci??n y medidas provistas son aproximadas, deber??n ratificarse con la documentaci??n pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la ??ltima informaci??n recabada y deber??n confirmarse. Fotograf??as no vinculantes ni contractuales.-