



 66.83m²
 55.67m²
 2 ambientes
  1 ba??o
  Oeste
  1 toilette

USD 138.000

Melian 3534 1?? D

Departamento en Saavedra

OPORTUNIDAD DE INVERSI??N!!!

??ltimas unidades disponibles en POZO!

Edificio de categor??a, sobre la calle Meli??n 3534 entre las de N????ez y Larralde. A pasos de Av. Balb??n, zona en constante crecimiento.

Unidad de 2 ambientes con balc??n, ubicada en el **PRIMER PISO al CONTRAFRENTE**. Orientaci??n Oeste. Muy luminoso. Living comedor con pisos de porcelanato, salida al balc??n aterrazado. Pre-instalaci??n A/A y calefacci??n por radiadores. Cocina semi integrada con muebles completos bajo y sobre mesada, bacha de acero y grifer??a monocomando. Gas natural. Agua caliente por caldera individual y conexi??n para lavarropas bajo mesada. Toilete de recepci??n.

Suite con pisos porcelanato, vestidor, ventanal con persianas, radiadores y pre-instalaci??n para A/A. Ba??o con accesorios.

Forma de Pago: Consultar por financiaci??n y por Contado.

Caracter??sticas generales:

Aberturas de primera l??nea.

Edificio de 9 pisos con 6 deptos. por piso.

Terraza y SUM en 10??

Consultar por cocheras cubiertas disponibles en Planta Subsuelo y Planta baja. Port??n autom??tico.

APTO PROFESIONAL - NO APTO CR??DITO

APTO personas con movilidad reducida.

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N?? 597 - Nota importante: Toda la informaci??n y medidas provistas son aproximadas, deber??n ratificarse con la documentaci??n pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la ??ltima informaci??n recabada y deber??n confirmarse. Fotograf??as no vinculantes ni contractuales. -