


 35.55m  35.55m  2 ambientes  1 ba??o  Oeste

USD 79.000

# Romulo Naon 3900

Departamento en Saavedra

### **Hermoso departamento estilo antiguo sobre calle R. Na??n al 3900. APTO CREDITO!**

A dos cuadras del Parque Saavedra, a dos cuadras de Av. Ricardo Balbin, zona comercial. A cinco cuadras de la Estaci??n Saavedra FFCC Mitre.

### **Departamento muy luminoso reciclado!**

Dos ambientes al frente. Terraza de uso com??n.

### **SEGUNDO PISO POR ESCALERA . EDIFICIO SIN ASCENSOR!**

Living comedor con cocina reciclada integrada . Conexi??n para lavarropas. Gas natural. Agua caliente por calef??n. Dormitorio con piso de parquet. Ba??o completo. Placard en pasillo.

Superficie total: 35.55 m2

Expensas \$ 105.000 Aysa incluida ABL mayo 2026: 11.100

Medios de transporte cercanos: 76-71-130-29-67 Estaci??n Saavedra FFCC Mitre.'

### **NO APTO para personas con movilidad reducida.**

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N?? 597 - Nota importante: Toda la informaci??n y medidas provistas son aproximadas, deber??n ratificarse con la documentaci??n pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la ??ltima informaci??n recabada y deber??n confirmarse. Fotograf??as no vinculantes ni contractuales.-