



 52.80m  44.70m  2 ambientes  1 baño  Este

USD 160.000

Washington 3691 3?? D

Departamento en Saavedra

Oportunidad de inversión y/o vivienda a ESTRENAR.

Sobre la calle Washington 3691, entre Jaramillo y Av. Crisologo Larraide. Pleno corazón de Saavedra!

Departamento de 2 ambientes con balcón. Unidad ubicada en el **TERCER PISO al CONTRAFRENTE**. Orientación Este. Living comedor con pisos de porcelanato s??mil madera, pre-instalación A/A y tiro balanceado. Salida al balcón corrido. Cocina semi integrada con muebles completos bajo y sobre mesada, bacha de acero y monocomando. Artefacto de cocina a gas de primera línea con spar. Agua caliente central y conexión para lavarropas bajo mesada. Dormitorio con pisos porcelanato s??mil madera, placard con interiores, persiana y pre-instalación para A/A Baño completo compartimentado. Con espejo led y accesorios.

Terraza verde de uso común.
Espacio ciclista en PB.

Características generales:
Aberturas de primera línea.
Edificio de 4 pisos. 4 deptos. por piso, 16 unidades en total.
Expensas: \$150.000 Aprox (con Aysa y ABL)

Consultar precio con COCHERA CUBIERTA individual - Portón automático.

Superficie total: 52.80m² / Superficie cubierta: 44.70m² / Superficie descubierta: 8.1m².

APTO PROFESIONAL - NO APTO CR??DITO

APTO personas con movilidad reducida.

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N?? 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales. -