



 40.65m  38.02m  2 ambientes  1 baño  Oeste

USD 78.000

Washington 3800

Departamento en Saavedra

Oportunidad A REFACCIONAR!!! ideal inversores! NO APTO CREDITO!!

Washington 3800, entre García del Río y Manzanares. A dos cuadras del Parque Saavedra. A tres cuadras de Avenida Ricardo BALBIN. Cercano al centro comercial.

Antiguo dos ambientes, primer piso POR ESCALERA, al frente con balcón.

Living comedor con pisos de madera. Cocina independiente. Gas natural. Actualmente SIN calefón o termotanque.

Baño completo. Placard en pasillo.

Dormitorio con ventanal y pequeño balcón. Placard con interiores.

Expensas actuales aprox \$ 80.000.

Superficie total: 40.66 m² / Superficie cubierta: 38.02 m² / Superficie semi cubierta: 2.63 m².

NO Apto personas con movilidad reducida.

Edificio 2 pisos - 3 departamentos por piso. SIN Encargado. sin ascensor.

C.U.C.I.C.B.A. - Matrícula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.-