



 55.83m
  49.13m
  2 ambientes
  1 ba??o
  Noroeste

USD 125.000

Ramon Falcon 4900 5?? D

Departamento en Villa Luro

Departamento 2 ambientes VENTA CON RENTA HASTA MAYO 2027.

Sobre calle Ramon L. Falcon al 4900, entre Donizetti y Leopardi.

Ubicado en un quinto piso al contrafrente. VISTA ABIERTA!

Luminoso living comedor con cocina integrada, muebles completos altos y bajos. Gas natural. Agua caliente por termotanque el??ctrico. Tiro balanceado.

Ba??o completo.

Dormitorio con placard con interiores en la unidad. Ventana con DVH.

Conexi??n para lavarropas. Pre-instalaci??n para AA.

Superficie total: 55.83m² / Superficie cubierta: 49.13 m² / Superficie descubierta: 6.70 m²

Edificio de categor??a en el barrio de Villa Luro. Pr??ximo a Av. Rivadavia y del centro comercial de la zona.

Edificio de 9 pisos - 4 departamentos por piso en la planta tipo. Apto Profesional.

Agua caliente y calefacci??n individual - Pre-Instalaci??n para A/A.

Expensas MAYO2026 \$160000

OPCIONAL COCHERA CUBIERTA O DESCUBIERTA EN VENTA!

APTO para personas con movilidad reducida