



55.83m



49.13m



2 ambientes



1 ba??o



Noroeste

USD 113.000

Ramon Falcon 4945 5?? D

Departamento en Villa Luro

Departamento de 2 ambientes con balc??n! Apto Cr??dito.

Sobre calle Ramon L. Falcon 4945, entre Donizetti y Leopardi. Edificio de categor??a en el barrio de Villa Luro. Pr??ximo a Av. Rivadavia y del centro comercial de la zona.

Unidad ubicada en el QUINTO piso al contrafrente. VISTA ABIERTA!

Luminoso living comedor con cocina integrada, pisos de porcelanato simil madera, muebles completos altos y bajo mesada. Gas natural. Agua caliente por termotanque el??ctrico. Tiro balanceado y conexi??n para lavarropas bajo mesada.

Balc??n con vista abierta.

Ba??o completo con espejo led y accesorios.

Dormitorio con pisos porcelanato simil madera, placard con interiores, pre instalaci??n para A/A. Ventana con DVH y persianas.

Superficie total: 55.83m² / Superficie cubierta: 49.13 m² / Superficie descubierta: 6.70 m²

Edificio de 9 pisos - 4 departamentos por piso en la planta tipo.

1 Ascensor.

Sin encargado.

Apto Profesional.

Expensas \$120.000.-

OPCIONAL cocheras en PB (cubierta o descubierta)

APTO para personas con movilidad reducida -

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N?? 597 - Nota importante: Toda la informaci??n y medidas provistas son aproximadas, deber??n ratificarse con la documentaci??n pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la ??ltima informaci??n recabada y deber??n confirmarse. Fotograf??as no vinculantes ni contractuales.