



 33.24m
  33.24m
  2 ambientes
  1 ba??o
  Oeste

USD 76.000

# Tomas Le Breton 5400

Departamento en Villa Urquiza

**Muy c??modo y luminoso departamento de 2 ambientes! OPORTUNIDAD DE INVERSI??N!!!  
APTO CR??DITO!!!**

Sobre Tomas Lebreton al 5400, entre las de Altolaquirre y Andonaegui. Medios de transporte y comercios.

Unidad ubicada en el **PRIMER PISO POR ESCALERA** al lateral con orientaci??n Oeste. Todo luz!

Living comedor con pisos de parquet, ventana. Estufa.

Cocina independiente con pisos cer??micos, muebles bajo mesada, artefacto de cocina a gas y calef??n. Ventanal.

Hall con placard

Ba??o con ducha con ventilaci??n y luz natural.

Dormitorio con piso cer??mico, generoso placard sin interiores y ventanal.

Edificio de PB y 3 pisos con 2 departamentos por piso.

**SIN ASCENSOR.**

Personal de limpieza.

Sin encargado.

Expensas \$90.000 aprox. (2026).

NO APTO para personas con movilidad reducida.

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N?? 597 - Nota importante: Toda la informaci??n y medidas provistas son aproximadas, deber??n ratificarse con la documentaci??n pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la ??ltima informaci??n recabada y deber??n confirmarse. Fotograf??as no vinculantes ni contractuales.-