



62.91m



62.91m



3 ambientes



1 ba??o



Suroeste

ARS 1.200.000

Zapiola 2300

Departamento en Belgrano

Impecable departamento de 3 ambientes totalmente amoblado y equipado! Belgrano R! NO MASCOTAS.

Excelente zona gastron??mica y comercial, espacios verdes. Sobre calle Zapiola 2300, entre Av. Olaz??bal y Blanco Encalada.

A una cuadra de Monroe y a dos de Cramer. Tren Mitre y Metrob??s.

El inmueble se alquila con todo lo que se ve en las fotograf??as.

Unidad ubicada en el QUINTO PISO, al contrafrente, vista abierta.

Doble ingreso (principal por living comedor y de servicio por cocina).

Generoso living comedor con pisos de parquet, ventanal con persiana y protecci??n. Tiro balanceado y Aire acondicionado.

Cocina independiente con pisos de porcelanato, mesada de silestone, muebles completos altos y bajo mesada, bacha de acero y monocomando. Anafe a gas y horno el??ctrico empotrado. Lavavajillas y espacio para lavarropas bajo mesada. Ventilaci??n y luz natural. Agua caliente por calef??n.

2 Dormitorios con pisos de parquet, ventanales con persiana y placares con interiores. Ambos con aire acondicionado fr??o/calor.

Ba??o completo.

La unidad cuenta con:

Aire acondicionado frio calor y tiro balanceado.

Muebles living comedor (sill??n, mesas, sillas, televisi??n, biblioteca, espejo).

Muebles de dormitorios (cama matrimonial y dos camas de una plaza, mesas de luz, escritorio)

Cocina totalmente equipada (utensilios de cocina, heladera, horno el??ctrico, microondas, pava, lavarropas, lavavajillas, etc)

Condiciones de ALQUILER:

NO MASCOTAS!

AJUSTE IPC TRIMESTRAL.

Demostración de ingresos en blanco + garantía de propiedad en CABA de familiar directo o seguro de Caución.

Contrato a 2 años - Depósito de U\$S 1.200.

Gastos: Informes de dominio e inhibición - Certificación de firmas.

ABL \$30.000.-

NO APTO para personas con movilidad reducida -

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N  597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales