



 60.58m
  60.58m
  3 ambientes
  1 ba??o
  Noreste

USD 145.000

Nu??ez 3600

Departamento en Saavedra

Impecable 3 ambientes a la venta en Saavedra.- NO apto cr??dito.

Excelente ubicaci??n sobre la calle N??ez 3600 a una cuadra de Av. Ricardo Balb??n y a cinco del Parque Saavedra. Ubicado en un QUINTO piso, al contrafrente con orientaci??n Noreste.

Amplio living comedor con pisos cer??micos s??mil madera, con AA.

Cocina independiente con pisos de cer??micos, muebles completos, bajo y alto mesada, con luz y ventilaci??n natural. Lavadero independiente cubierto.

Hall de distribuci??n con espacios m??ltiples de guardado.

Dormitorio principal con pisos cer??micos s??mil madera, amplio placar con interior, ventana y AA.

Segundo dormitorio con pisos cer??micos s??mil madera, ventana, sin placar.

Ba??o completo con luz y ventilaci??n natural.

Encargado con vivienda y ayudante.

C??maras de seguridad, SUM.

COCHERAS POR SORTEO CADA 6 MESES

ESPACIO BICICLETERO

Edificio de 20 - 4 departamentos por piso.

EXPENSAS, incluyen Aysa (\$214.000 Marzo 2026)

APTO MOVILIDAD REDUCIDA.

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N?? 597 - Nota importante: Toda la informaci??n y medidas provistas son aproximadas, deber??n ratificarse con la documentaci??n pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la ??ltima informaci??n recabada y deber??n confirmarse. Fotograf??as no vinculantes ni contractuales. -