





101.46m | 87.22m | 3 ambientes | 2 baños | Norte

USD 218.000

Aizpurúa 3250 1° A

Departamento en Villa Urquiza

NUEVO DESARROLLO EN VENTA EN POZO!

Gran oportunidad de inversión!

Ubicado en el barrio de Villa Urquiza, se encuentra sobre la calle Aizpurúa 3250, entre las de Iberá y Tamborini. A sólo unas cuadras Av. Congreso. Líneas de colectivos y comercios.
Zona en constante crecimiento! Inmejorable ubicación!

Unidad ubicada en el 1° al frente con orientación Norte. Muy luminoso.

Departamento de 3 ambientes con balcón terraza.
Vidrios DVH.
Portero Visor.
Generoso living comedor con pisos de porcelanato símil madera, equipo de aire acondicionado frío/calor, aberturas de primera línea.
Cocina integrada con muebles completos bajo y sobre mesada, bacha de acero y monocomando, anafe a gas y horno eléctrico empotrado. Spar. Todos de primera marca.
Lavadero independiente cubierto con pileta de lavado y agua caliente central.
Balcón terraza con parrilla.
Baño completo con accesorios.
2 Dormitorios con pisos porcelanato símil madera, con aberturas con persianas, uno de ellos en suite con vestidor.
Pre instalación de Aire acondicionado y placad con interiores.

Superficie cubierta 87.22M2 - Superficie descubierta 14.24M2 - Superficie Total 101.46M2.

NO APTO CRÉDITO.

Edificio desarrollado en 4 pisos con 7 unidades por piso en la planta tipo.
Disponibles 19 cocheras cubiertas entre subsuelo y planta baja (U$S 25.000).
Sin encargado. 1 Ascensor. Apto Profesional.

Excelente calidad constructiva que nos caracteriza como empresa. Detalles de categoría.
Entrega mediados del 2029.

Consultar por otras unidades disponibles!

Financiación propia! Adelanto en dólares y hasta 30 cuotas en pesos + CAC.

APTO para personas con movilidad reducida.
C.U.C.I.C.B.A. - Matricula Nº 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.-