



135.08m



117.89m



4 ambientes



2 baños



Noreste



1 toilette

USD 295.000

Amenabar 2200

Departamento en Belgrano

Impecable SEMIPISO de 4 ambientes con dependencia, balcón corrido y espacio guardacoches.

Excelente ubicación! Sobre la calle Amenábar 2200, entre las de Mendoza y Olazábal. A tan sólo dos cuadras de Av. Cabildo. Pleno corazón de Belgrano! Próximo a Estación de subte línea D.

Cuenta con un espacio guardacoches móvil en planta baja con portón automático.

Unidad ubicada en un SEGUNDO piso al contrafrente, con entrada principal y de servicio, ventilación cruzada. Todo luz!

Generoso living comedor en L con pisos parquet en muy buen estado, salida a balcón corrido con una hermosa vista al pulmón de manzana.

Cocina comedor hecha a nuevo, muebles completos bajo y sobre mesada, artefacto de cocina a gas, spar, bacha de acero inoxidable, grifería monocomando. Agua caliente por caldera individual y calefacción por losa radiante. Lavadero independiente cubierto y dependencia de servicio.

Hall de distribución

Toilette de recepción.

Dormitorio principal con pisos parquet, amplio placard con interiores, salida al balcón corrido.

2 dormitorios con pisos parquet, placares con interiores, ventanales con persianas y red de protección.

Baño completo con ventilación y luz natural.

Puertas blindadas.

Edificio 9 pisos, 2 departamentos por piso en la planta tipo. Encargado con vivienda.
Expensas Marzo \$460.000

NO APTO MOVILIDAD REDUCIDA - NO APTO CRÉDITO.

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales. -