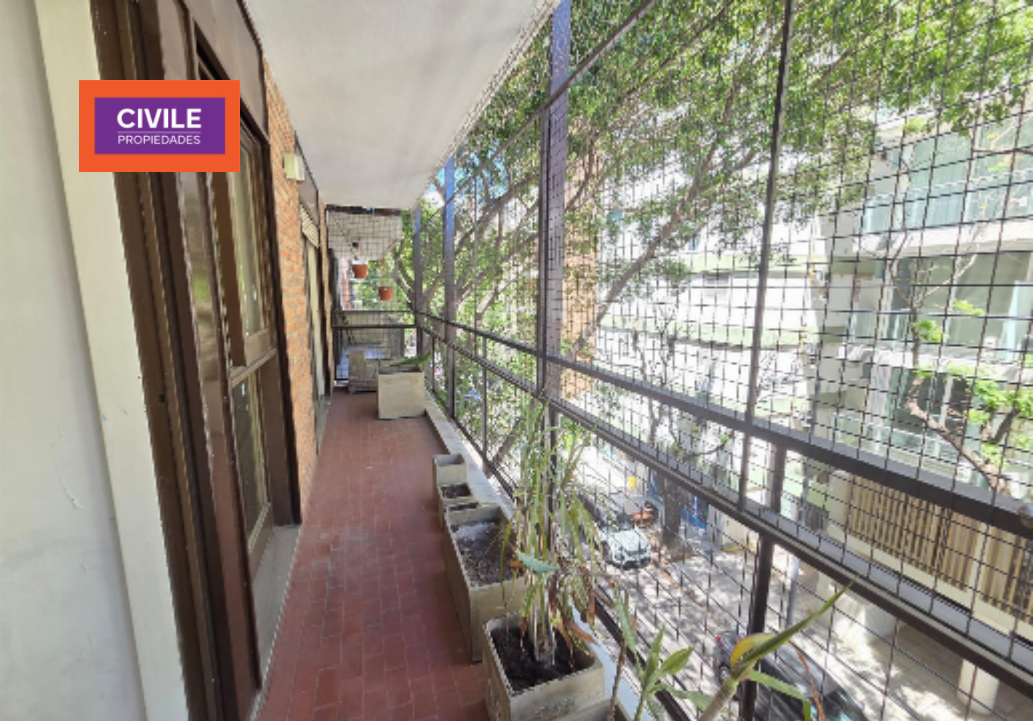




100.13m | 92.46m | 4 ambientes | 1 baño | 1 toilette

USD 260.000

Vuelta de Obligado 3000

Departamento en Nuñez

Excelente departamento de 4 ambientes con dependencia! Cochera fija cubierta y Baulera comunitaria. APTO CREDITO! APTO PROFESIONAL!

Vuelta de Obligado 3000, entre Guayra e Iberá. Excelente ubicación! Núñez.
A una cuadra de Avenida Cabildo. A tres cuadras de Avenida Congreso. Estación Congreso Subte línea B.
Doble ingreso, tanto al hall de recepción, cómo al comedor diario.
Luminoso living comedor, pisos de madera, con salida al balcón. **TERCER PISO AL FRENTE.** Orientación: Oeste.

Dos dormitorios al frente, pisos de madera y amplios placards.
Tercer dormitorio al pulmón del edificio, amplio placard.
Baño completo.
Cocina separada con comedor diario. Super luminoso.
Lavadero. separado. Agua caliente por calefón. Gas natural.
Dependencia de servicio con baño con ducha.
Cochera en planta baja cubierta fija. Baulera en PB comunitaria.
Edificio de 8 pisos. Dos departamentos por piso. Encargado.
Expensas actuales $ 550.000 Aysa incluida.

Superficie total: 100.13 m2 / Superficie cubierta: 92.46 m2 / Superficie balcón: 7.67 m2
APTO personas con movilidad reducida.

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula Nº 597 Matrícula N° 10051 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales. -