



169.00m



130.00m



3 ambientes



2 ba??os



Oeste

USD 280.000

Cramer 3800

PH en Saavedra

Oportunidad! Excelente ubicaci??n! Muy luminoso PH en venta! A pasos del Boulevard Garc??a de Rio.

S??lo dos unidades en el lote. SIN EXPENSAS! NO APTO CREDITO!

Ingreso independiente. Hall de recepci??n. Amplio y luminoso living comedor, ventana con vista a la calle y salida al patio interno.

Dos amplios dormitorios con placard, uno con ventana al frente y otro al contrafrente con vista al patio interno.

Ba??o completo. Espacio para escritorio.

Cocina con comedor diario. Lavadero. Termotanque a gas natural. Segundo ba??o con ducha.

Cochera cubierta con entepiso estilo baulera. Port??n automatizado.

Desde la cocina, salida al luminoso **patio al frente.Espacio verde.**

Calefacci??n central por radiadores en todos los ambientes.

**Superficie seg??n escritura: Superficie total: 160.99 m2. Superficie cubierta: 39.94 m2 / Superficie semicubierta: 13.38 m2
Superficie descubierta: 107.67 m2.**

Superficie actual: 169 m2 / Superficie cubierta aprox: 130 m2. Superficie descubierta: 39 m2.

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N?? 597 - Nota importante: Toda la informaci??n y medidas provistas son aproximadas, deber??n ratificarse con la documentaci??n pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la ??ltima informaci??n recabada y deber??n confirmarse. Fotograf??as no vinculantes ni contractuales. -