



 138.23m  88.23m  4 ambientes  2 ba??os  Norte  1 toilette **ARS 1.800.000**

Pico 4900

PH en Saavedra

PH de 4 ambientes en PRIMER PISO POR ESCALERA en el barrio de SAAVEDRA! ALQUILER

Ubicado sobre Pico 4900, entre Av. Ricardo Balbin y Valdenegro. A metros de Parque Sarmiento, pr??ximo a accesos.

Ingreso a la unidad por escalera

Luminoso living comedor al frente, pisos cer??micos, amplio ventanal, toldo abatible el??ctrico, aire acondicionado frio/calor, estufa tiro balanceado, cocina integrada a gas natural, spar muebles completos sobre y bajo mesada.

Toilette.

Dormitorio/escritorio con mueble de guardado.

Pasillo de distribuci??n con placard de guardado.

Dormitorio principal con amplio ventanal, placard, ventilador de techo. Aire acondicionado port??til.

Dormitorio secundario con placard, ventilador de techo. acceso a lavadero/patio interno.

Ba??o completo con anteba??o. Doble bacha,

Saliendo de la unidad, acceso a terraza propia.

Terraza con parrilla. Quincho 25 m2 aprox completamente equipado con cocina a gas, spar, mueble bajo mesada, estufa, termotanque a gas. Ventilador de techo. Frigobar-.

Lavadero.

Toilette con ducha.

-

SIN EXPENSAS

L??neas de transporte cercanas: Colectivos: 21, 28, 29, 41, 67, 93, 110, 117

Superficie total: 63.23 m2 Superficie cubierta: 54.62 m2 .

Condiciones de alquiler: ingresos comprobables- Garant??a de propiedad en CABA de familiar directo ?? seguro de cauci??n. Antig??edad laboral a partir de un a??o.

Alquiler\$ 1.800.000 con ajuste trimestral por IPC.

Mascota a consultar.

NO APTO para personas con movilidad reducida