





169.78m | 100.84m | 4 ambientes | 2 baños | Norte | 1 toilette

USD 345.000

Ibera 3500

PH en Coghlan

PH de 4 ambientes en duplex con cochera cubierta.

NO APTO CRÉDITO!

Sobre calle Ibera 3500, entre las de Melian y Roque Pérez. Para entrar a vivir! A tan sólo 1 cuadra de Av. Ricardo Balbin y a 2 de Av. Congreso

Entrada independiente, ubicado en PRIMER PISO al frente con orientación Norte, todo luz!

Primer piso:

Living comedor con pisos de madera, ventanal. Toilette de recepción.
Generosa cocina comedor con pisos cerámicos, muebles completos altos y bajo mesada, ventilación y luz natural. Bacha de acero y monocomando. Artefacto de cocina a gas natural. Spar. Agua caliente por termotanque a gas.
Salida a patio, lavadero semicubierto.
Jardín con parrilla y quincho de 4.00 x 3.60

Segundo nivel:

Pasillo de distribución
Dormitorio en suite al frente, pisos flotante, placard con interiores, ventanal con salida al balcón. Tiro balanceado, ventilador de techo.
Dormitorio al frente con placard incorporado, pisos flotantes, tiro balanceado, ventilador de techo.
Dormitorio al contrafrente, pisos flotantes, tiro balanceado, ventilador.
Baño con ducha.

COCHERA CUBIERTA EN SUBSUELO.

2 unidades en el lote.
Sin expensas.

NO APTO para personas con movilidad reducida.

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula Nº 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.-