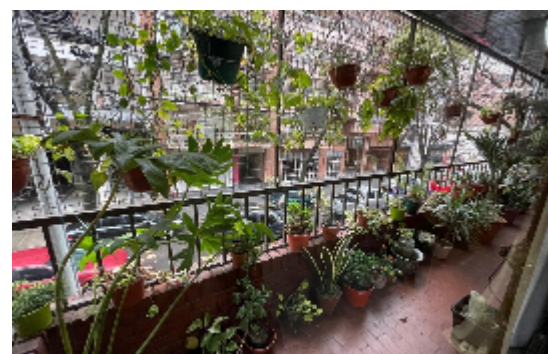




 270.00m  200.00m  6 ambientes  2 ba??os  Norte  3 toilettes **USD 3.000**

Zabala al 2600

PH en Colegiales

Oportunidad de ALQUILER! Coraz??n de Colegiales!

Zabala 2600, entre Moldes y Amen??bar. A cinco cuadras de Avenida Federico Lacroze.

A dos cuadras de Avenida Cabildo. Excelente zona en crecimiento.

PH desarrollado en tres plantas. Primer piso por escalera. Amplio y luminoso living comedor.

Cocina separada con comedor diario. Salida al balc??n al frente. Toilette.

Dormitorio principal en la primera planta con vestidor doble y ba??o en suite.

En la segunda planta: sala de estar, segundo toilette. Lavadero independiente.

Tres amplios dormitorios con amplios placards. Segundo ba??o completo.

Acceso a tercera planta por escalera externa: Terraza con pileta. Parrilla y gran quincho cubierto con cocina y toilette.

Superficie total aprox: 270 m2. Superficie cubierta: 200 m2. Superficie descubierta aprox: 70 m2

Condiciones DE ALQUILER : NO MASCOTAS.

Demostraci??n de ingresos en blanco + garant??a seguro de Cauci??n o garant??a de propiedad de familiar directo en CABA.

Contrato a 2 a??os - Aumento Trimestral IPC - Dep??sito en d??lares.

Gastos: Informes de dominio e inhibici??n - Certificaci??n de firmas.

NO APTO para personas con movilidad reducida.

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N?? 597 - Nota importante: Toda la informaci??n y medidas provistas son aproximadas, deber??n ratificarse con la documentaci??n pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la ??ltima informaci??n recabada y deber??n confirmarse. Fotograf??as no vinculantes ni contractuales.-