



 77.82m²
 36.70m²
 1 ambiente
  1 ba??o

USD 140.000

Ciudad de la paz 3760 PB A

Departamento en Nu??ez

Nuevo desarrollo en venta EN CONSTRUCCI??N! Gran oportunidad! Ubicado en el barrio de N????ez!

Entrega en ABRIL 2026.

NO APTO CR??DITO!

Sobre Ciudad de la Paz al 3700, entre las de Paroissien y Garc??a del R??o. A s??lo una de Av. Cabildo y a pocas de Av. Libertador, l??neas de colectivos, Metrob??s, centros comerciales y gastron??micos. Inmejorable ubicaci??n!

DEPARTAMENTO MONOAMBIENTE con patio, ubicado en planta baja. Muy luminoso!

Amplio ambiente, pre instalaci??n para aire acondicionado, aberturas de primera l??nea, tiro balanceado, portero el??ctrico. Patio al contrafrente

Cocina integrada muebles completos bajo y sobre mesada, bacha de acero y monocomando, con anafe a gas y horno el??ctrico marca Candy. Agua caliente central y espacio para lavarropas.

Ba??o completo con accesorios.

Superficie cubierta 36.70 M2 - Superficie descubierta 41.12M2 - Superficie Total 77.82M2.

Edificio desarrollado en 9 pisos con 3 unidades por piso la planta tipo.

Sin encargado. 1 Ascensor. Apto Profesional.

Excelente calidad constructiva que nos caracteriza como empresa. Detalles de categor??a.

APTO para personas con movilidad reducida.

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N?? 597 - Nota importante: Toda la informaci??n y medidas provistas son aproximadas, deber??n ratificarse con la documentaci??n pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la ??ltima informaci??n recabada y deber??n confirmarse. Fotograf??as no vinculantes ni contractuales.-