



 55.30m  49.30m  2 ambientes  1 ba??o

USD 145.000

Washington 3691 1?? A

Departamento en Saavedra

Oportunidad de inversi??n! Entrega 2026!

Sobre la calle Washington 3691, entre Jaramillo y Av. Crisologo Larralde. Pleno coraz??n de Saavedra!

Departamento de 2 ambientes con balc??n. Unidad ubicada en el PRIMER PISO al frente.

Living comedor con salida al balc??n, pre-instalaci??n A/A, cocina integrada.

Dormitorio con vestidor, ventana, pre-instalaci??n para A/A

Ba??o completo con anteba??o.

Caracter??sticas generales:

Pisos porcelanato s??mil madera

Calefacci??n a gas natural (tiro balanceado)

Agua caliente central.

Muebles completos bajo y sobre mesada, bacha de acero, monocomando y artefacto de cocina a gas.

Aberturas de primera l??nea.

Edificio de 4 pisos. 16 departamentos en total.

Superficie total: 55.30m² / Superficie cubierta: 49.30m² / Superficie descubierta: 6.0m².

APTO personas con movilidad reducida. APTO PROFESIONAL - NO APTO CR??DITO

C.U.C.I.C.B.A. - Matrícula N?? 597 - Nota importante: Toda la informaci??n y medidas provistas son aproximadas, deber??n ratificarse con la documentaci??n pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la ??ltima informaci??n recabada y deber??n confirmarse. Fotograf??as no vinculantes ni contractuales. -