



 48.42m  40.81m  2 ambientes  1 baño  Norte

USD 115.000

Pedro Moran 2100

Departamento en Villa Pueyrredon

Amplio departamento en PRIMER PISO con dos balcones y cochera descubierta !!! Excelente ubicaci??n! Cercano a la zona de Universidad de Agronom??a. Club Arquitectura.

Ubicado en la calle Pedro Moran al 2100, entre Gavil??n y Av. Constituyentes. A dos cuadras de Avenida Francisco Beir?? y tres cuadras de Avenida Salvador Del Carril.

Orientaci??n NORTE . Disposici??n: frente.

Living comedor con cocina integrada estilo americana, con salida al BALCON INTERNO . Lavadero incorporado.

Amplio ba??o con completo. Termotanque el??ctrico en la unidad.

Dormitorio con salida al segundo balc??n.

Edificio el??ctrico. Port??n automatizado para ingreso a las cocheras. Terrazas de usos com??n.

Superficie total: 48.42 m2 / superficie cubierta: 40.81 m3 / Superficie semicubierta: 7.61 m2.

Expensas \$ 145.000 aprox (febrero 2026). Edificio 1 ascensor,

APTO para personas con movilidad reducida