

 53.48m
  53.48m
  3 ambientes
  1 ba??o
  Oeste

USD 155.000

Bucarelli 2500

Departamento en Villa Urquiza

Oportunidad de venta en excelente ubicaci??n! APTO CR??DITO!!!

Bucarelli 2500, entre Roosevelt y Cullen.

A dos cuadras de Avenida Triunvirato. A una cuadra de Estaci??n Rosas- Urquiza de FFCC Mitre Retiro- Suarez.

A tres cuadras de Avenida Olaz??bal y cuatro de Avenida Congreso. A tres cuadras de Plaza Echeverr??a.

Zona comercial. Edificio de 9 pisos, con encargado. Dos ascensores.

Departamento de tres ambientes, piso 6??, lateral con orientaci??n Oeste.

Amplio living comedor con balc??n franc??s.

Cocina independiente, conexi??n de lavarropas y amplio espacio de guardado.

Ba??o completo.

DOS amplios dormitorios , con placard, pisos estilo parquet en excelente estado.

Expensas actuales \$ 129.000 Aysa incluida. ABL actual enero 2026: \$ 15.000

Superficie total y cubierta: 53.48 m2

Hay cocheras para alquilar en el edificio.

NO APTO para personas con movilidad reducida.

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N?? 597 - Nota importante: Toda la informaci??n y medidas provistas son aproximadas, deber??n ratificarse con la documentaci??n pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la ??ltima informaci??n recabada y deber??n confirmarse. Fotograf??as no vinculantes ni contractuales.-