



## Superi 2700, Coghlan

**USD 79.000.-**

## Descripción

Hermoso y muy luminoso departamento a estrenar!!! Ubicado en el centro del barrio de Coghlan. Próximo a Avenida Monroe y Ricardo Balbin. A tres cuadras del Hospital Pirovano. MONOAMBIENTE ubicado en el sexto piso contrafrente con orientación este. Generoso ambiente con pisos porcelanato símil madera, tiro balanceado e instalación para aire acondicionado. Salida a amplio balcón. Portero visor y placard con interiores. Cocina integrada con muebles completos bajo y sobre mesada, artefacto de cocina a gas marca Whirpool y extractor. Bacha de acero y Monocomando. Agua caliente central. Lavadero incorporado. Baño completo con accesorios. El edificio cuenta con espacio ciclero y es APTO PROFESIONAL. Expensas \$ 20.000 Aprox. Superficie total 32.46m2, Cubierta 27.46 m2 y Descubierta 5.00 m2 APTO para personas con movilidad reducida. C.U.C.I.C.B.A. - Matrícula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales. - C.U.C.I.C.B.A. - Matrícula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

## Servicios

- ✓ Agua Corriente
- ✓ Electricidad
- ✓ Cocina
- ✓ Apto mascotas
- ✓ Luminoso

- ✓ Cloaca
- ✓ Pavimento
- ✓ Lavadero
- ✓ Apto profesional
- ✓ Agua Caliente Central

- ✓ Gas Natural
- ✓ Balcón
- ✓ Living comedor
- ✓ Preinstalación de A/A
- ✓ Calefacción individual