

**Romulo Naon al 3500, Saavedra****USD 75.000.-**

Descripción

Luminoso departamento 1 ambiente a estrenar!!! Excelente ubicación! Sobre Rómulo Naón al 3500, ente las de Nuñez y Larralde. A metros de Avenida Ricardo Balbín. Zona comercial en crecimiento. Pleno corazón de Saavedra! A pasos de la Estación Saavedra FFCC Mitre. Amplio MONOAMBIENTE ubicado en el sexto piso al contrafrente, con orientación noroeste. Todo luz! Único en el piso! Ambiente con pisos cerámicos, preinstalación para aire acondicionado. Salida a balcón. Placard sin interiores. Hall con posibilidad de realizar un placard de recepción. Cocina integrada con muebles completos bajo y sobre mesada, artefacto de cocina eléctrico, bacha de acero y monocomando. Agua caliente central. Lavadero incorporado. Baño completo con luz natural. Edificio de 6 pisos, sin encargado y Apto Profesional. Terraza de uso común. Expensas \$ 20.000 aprox. Superficie total: 33.49m2. / Superficie cubierta: 30.71 m2 / Superficie descubierta: 2.78 m2. APTO para personas con movilidad reducida - - C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Servicios

✓ Agua Corriente

✓ Electricidad

✓ Balcón

✓ Cocina

✓ Lavadero

✓ Apto profesional

CIVILE PROPIEDADES

Oficina Central, **Av. Ricardo Balbín 3327 CABA**

Email de contacto: **ventas@civilepropiedades.com.ar**

Teléfonos: **011 4542-2600 / 011 4542-6727 / 011 4541-4000**

Horarios: **Lunes a Viernes: 9:30 a 18hs - Sábados : 10 a 12:30hs**

✓ Preinstalación de A/A

✓ Luminoso

✓ Agua Caliente Central