



## Romulo Naon 3900, Saavedra

**USD 85.000.-**

## Descripción

Hermoso departamento estilo antiguo sobre calle R. Naón al 3900. A dos cuadras del Parque Saavedra, a dos cuadras de Av. Ricardo Balbin, zona comercial. A cinco cuadras de la Estación Saavedra FFCC Mitre. Departamento muy luminoso reciclado a nuevo! Dos ambientes al frente. Terraza de uso común. Segundo piso por escalera. Edificio sin ascensor. Living comedor con cocina reciclada integrada . Gas natural. Agua caliente por calefón. Dormitorio con piso de parquet. Baño completo. Placard en pasillo. Superficie total: 35.55 m2 Expensas actuales \$ 11.000 Medios de transporte cercanos: 76-71-130-29-67 Estación Saavedra FFCC Mitre.' NO APTO para personas con movilidad reducida - C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

## Servicios

**CIVILE PROPIEDADES**

Oficina Central, Av. Ricardo Balbín 3327 CABA

Email de contacto: [ventas@civilepropiedades.com.ar](mailto:ventas@civilepropiedades.com.ar)

Teléfonos: **011 4542-2600 / 011 4542-6727 / 011 4541-4000**

Horarios: **Lunes a Viernes: 9:30 a 18hs - Sábados : 10 a 12:30hs**

---

✔ Agua Corriente

✔ Electricidad

✔ Lavadero

✔ Calefacción individual

✔ Cloaca

✔ Pavimento

✔ Living comedor

✔ Agua caliente individual

✔ Gas Natural

✔ Cocina

✔ Luminoso