

**Arias 4900, Saavedra****USD 80.000.-**

Descripción

Hermoso departamento a estrenar!!! Ubicado en la calle Arias 4900, a pasos de Av. Ricardo Balbín. A una cuadra del Parque Sarmiento. Excelente acceso a Gral Paz y Panamericana. MONOAMBIENTE ubicado en el tercer piso al frente, con orientación noroeste. Ambiente con pisos porcelanato símil madera, aire acondicionado frío/calor, portero visor. Salida a balcón. Cocina integrada con muebles altos y bajo mesada, artefacto de cocina a gas y extractor. Agua caliente central. Bacha de acero y Monocomando. Lavadero incorporado. Baño completo con accesorios. El edificio es Apto Profesional!!! Expensas \$ 15.000 aprox. Superficie total: 33.13 m² / Superficie cubierta: 29.04 m² / Superficie descubierta: 4.09 m² Medios de transporte cercanos: 110-41-93-29 Estación Saavedra FFCC Mitre APTO para personas con movilidad reducida - C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales - C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Servicios

✔ Agua Corriente

✔ Cloaca

✔ Gas Natural

CIVILE PROPIEDADES

Oficina Central, Av. Ricardo Balbín 3327 CABA

Email de contacto: ventas@civilepropiedades.com.ar

Teléfonos: **011 4542-2600 / 011 4542-6727 / 011 4541-4000**

Horarios: **Lunes a Viernes: 9:30 a 18hs - Sábados : 10 a 12:30hs**

- ✔ Electricidad
- ✔ Cocina
- ✔ Apto mascotas
- ✔ Luminoso
- ✔ Pavimento
- ✔ Lavadero
- ✔ Apto profesional
- ✔ Agua Caliente Central
- ✔ Balcón
- ✔ Living comedor
- ✔ Preinstalación de A/A
- ✔ Calefacción individual