

**Arias 4900, Saavedra****USD 75.000.-**

Descripción

Monoambiente a estrenar sobre calle Arias 4970, a pasos de Av. Ricardo Balbín. A una cuadra del Parque Sarmiento. Excelente ubicación con acceso a Gral Paz y Panamericana. Primer piso al contrafrente. Orientación Oeste. Apto profesional. Agua caliente central. Bajas expensas \$6300 (Aysa incluida) Se entrega con equipo de aire acondicionado frío-calor. Cocina integrada con conexión para lavarropas bajo mesada. Edificio equipado con gas natural. Pisos de porcelanato. Muebles en alto y bajo mesada en la cocina. Baño completo. Superficie total: 28.5 m2 / Superficie cubierta: 28.5 m2 Medios de transporte cercanos: 110-41-93-29 Estación Saavedra FFCC Mitre. APTO para personas con movilidad reducida - C.U.C.I.C.B.A. - Matrícula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Servicios

CIVILE PROPIEDADES

Oficina Central, Av. Ricardo Balbín 3327 CABA

Email de contacto: ventas@civilepropiedades.com.ar

Teléfonos: **011 4542-2600 / 011 4542-6727 / 011 4541-4000**

Horarios: **Lunes a Viernes: 9:30 a 18hs - Sábados : 10 a 12:30hs**

✔ Agua Corriente

✔ Electricidad

✔ Living comedor

✔ Luminoso

✔ Cloaca

✔ Pavimento

✔ Aire Acondicionado individual

✔ Agua Caliente Central

✔ Gas Natural

✔ Cocina

✔ Apto profesional

✔ Calefacción individual