

**Holmberg 2700, Villa Urquiza****USD 129.000.-**

Descripción

Oportunidad en venta! Estilo PH sobre calle Holmberg al 2700, entre Pedro Rivera y Nahuel Huapi. A dos cuadras de Estación Coghlan FFCC Mitre. Ph en planta baja. 3 ambientes con patio propio. Sin expensas!!! Ingreso por pasillo de uso común. Luminoso living comedor con aire acondicionado. Salida al patio con parrilla. Lavadero. Dormitorio principal con amplios placards. Segundo dormitorio o escritorio. Cocina separada con gas natural, agua caliente por calefón. Baño con ducha. Ubicación lateral, en lote con 4 unidades en total. Orientación: Oeste. Antigüedad de 50 años aproximadamente. Se encuentra recién pintado. Pisos cerámicos. Superficie total: 65.82 m2 / Superficie cubierta: 51.91 m2/ Superficie descubierta: 13.91 m2 Medios de transporte cercanos: 41- 175- 169- 71. NO APTO para personas con movilidad reducida - C.U.C.I.C.B.A. - Matrícula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Servicios

- ✓ Agua Corriente
- ✓ Electricidad
- ✓ Living comedor
- ✓ Apto profesional

- ✓ Cloaca
- ✓ Pavimento
- ✓ Calefacción
- ✓ Escritorio

- ✓ Gas Natural
- ✓ Cocina
- ✓ Parrilla
- ✓ Preinstalación de A/A

✔ Luminoso

✔ Agua caliente individual