

**Jean Jaures al 700, Balvanera****USD 73.000.-**

Descripción

Departamento de 3 ambientes en venta en el barrio de Balvanera a dos cuadras de la Av. Corrientes, a tres cuadras del Shopping Abasto, a dos cuadras del subte B - Estación Carlos Gardel, 50mtrs de Paseo Carlos Gardel. Ubicado sobre calle Jean Jaures 700, entre Tucumán y Zelaya. Living comedor, pisos ceramicos, tiro balanceado, ventilacion natural. Cocina independiente, pisos y revestimientos ceramicos, muebles completos altos y bajos, artefacto de cocina a gas, salida al balcón semicubierto, lavadero incorporado, termotanque electrico (POSIBILIDAD DE CONEXION DE UN TERMOTANQUE A GAS) Dormitorio principal con piso parquet, amplio placard con interiores. Dormitorio con piso parquet, placard con interiores. Baño completo a nuevo. Edificio de siete pisos, dos departamentos por piso, cámaras de seguridad. Colectivos: 24, 26, 29, 41, 57, 61, 62, 64, 68, 71, 75, 99, 101, 106, 109, 111, 115, 118, 124, 132, 140, 146, 168, 180, 188, 194. APTO para personas con movilidad reducida - C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales - C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Servicios

✔ Agua Corriente

✔ Balcón

✔ Calefacción individual

✔ Gas Natural

✔ Cocina

✔ Agua caliente individual

✔ Electricidad

✔ Living comedor