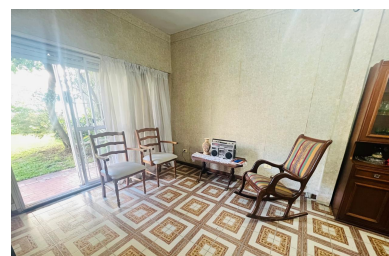
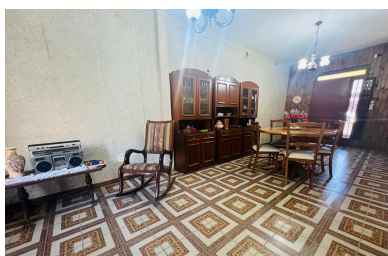
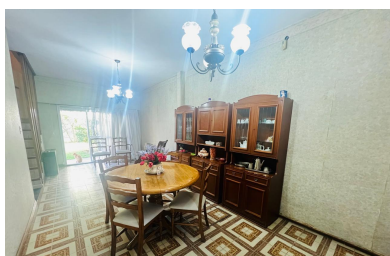


**Mariano Acha al 2700, Villa Urquiza****USD 290.000.-**

Descripción

Casa a la venta! Excelente ubicación! Mariano Acha al 2700, entre Pedro Rivera y Nahuel Huapi. A tres cuadras de Avenida Congreso, a cuatro cuadras de Avenida Olazabal y a cuatro de Avenida Álvarez Thomas. Amplio y luminoso living comedor, pisos de cerámica en excelente estado. Puerta balcón con salida a fondo verde con parrilla. Cochera para auto y espacio baulera. Cocina independiente con comedor diario continuo. Baño completo de época en excelente estado en planta baja. Por escalera a la planta alta: hall de distribución. Con salida a la terraza de la casa. Segunda cocina independiente. Baño completo. Dos amplios dormitorios con placard. Tercer espacio escritorio opcional dormitorio. Pisos de parquet de época en excelente estado! Balcón corrido al frente! Orientación: Oeste. Todos los servicios al día. Hermoso jardín con patio al fondo de la propiedad. Cuarto para guardado. Lavadero independiente. Superficie total: 182.65 m2 / Superficie planta baja: 100.61 m2 / Superficie planta alta: 82.04 m2 Medios de transporte cercanos: 41-93-71 Estación Luis María Drago FFCC Mitre. Apto personas con movilidad reducida - C.U.C.I.C.B.A. - Matrícula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Servicios

✓ Agua Corriente

✓ Cloaca

✓ Gas Natural

CIVILE PROPIEDADES

Oficina Central, **Av. Ricardo Balbín 3327 CABA**

Email de contacto: ventas@civilepropiedades.com.ar

Teléfonos: **011 4542-2600 / 011 4542-6727 / 011 4541-4000**

Horarios: **Lunes a Viernes: 9:30 a 18hs - Sábados : 10 a 12:30hs**

- | | | |
|------------------|-------------------------|----------------------------|
| ✓ Electricidad | ✓ Pavimento | ✓ Balcón |
| ✓ Baulera | ✓ Cocina | ✓ Comedor |
| ✓ Comedor diario | ✓ Hall | ✓ Jardín |
| ✓ Lavadero | ✓ Living | ✓ Patio |
| ✓ Terraza | ✓ Parrilla | ✓ Escritorio |
| ✓ Lavadero | ✓ Cochera fija cubierta | ✓ Agua caliente individual |